

## Umowa

zawarta w dniu ..... (data) w Szembruk, pomiędzy:

..... (imię i nazwisko),  
zamieszkałym w ..... (miejscowość),  
legitymującym się dowodem osobistym seria ....., numer .....,  
PESEL: .....,  
przedsiębiorcą prowadzącym działalność pod firmą .....,  
NIP: .....  
REGON: .....  
Adres: .....

nazywanym dalej ZAMAWIAJĄCYM

oraz

Hanną Majewską – przedsiębiorcą  
prowadzącym działalność pod firmą Bau Beratung Hanna Majewska,  
Szembruk 108/5, 86 – 318 Szembruk  
NIP: 5831436406

nazywanym dalej ZLECENIOBIORCĄ

### § 1

#### Oświadczenia Stron

1. Zleceniobiorca oświadcza, iż w ramach prowadzonej działalności gospodarczej współpracuje z podmiotami gospodarczymi prowadzącymi działalność na terenie Niemiec, przedmiotem działalności których jest rozbudowa sieci FTTH wymagająca wykonywania przekopów nawierzchni i ich odtwarzania, układania rur osłonowych, wiercenia sterowanego oraz prac montażowych.
2. Zamawiający oświadcza, iż przedmiotem jego działalności jest m.in. budowa sieci światłowodowych. oraz, iż jego wolą jest nawiązanie współpracy z podmiotami, o których mowa powyżej.
3. Podmioty o których mowa powyżej zostaną określone w aneksie do umowy w ciągu 7 dni od podpisania umowy. Każdy nowy podmiot będzie wymagał wskazania i określenia zasad współpracy w oddzielnym aneksie do umowy.
4. Umowa dotyczy tylko tych podmiotów, które zostaną określone i zaakceptowane przez Zamawiającego.

## § 2

### Przedmiot umowy

1. Zleceniobiorca zobowiązuje się za ustalonym umową wynagrodzeniem do prezentowania oferty Zamawiającego wobec podmiotów, o których mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, celem umożliwienia Zamawiającemu nawiązania z nimi współpracy.
2. Strony ustalają, iż w okresie od daty zawarcia niniejszej umowy do dnia następującego 3 miesiące po jej rozwiązaniu, każda umowa zwarta przez Zamawiającego z podmiotem, o którym mowa § 1 ust. 1 uważana będzie za wynik starań Zleceniobiorcy oraz będzie stanowiła podstawę do naliczenia należnego mu wynagrodzenia.

## § 3

### Wynagrodzenie Zleceniobiorcy

1. Tytułem wynagrodzenia za czynności podjęte w wykonaniu niniejszej umowy Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Zleceniobiorcy od 9% w zależności od projektu od wszystkich wymagalnych, należnych mu na mocy umów, o których mowa w paragrafie poprzedzającym, kwot netto, powiększonych o aktualnie obowiązującą stawkę podatku VAT.
2. Termin płatności wynagrodzenia Zleceniobiorcy Strony ustalają na dzień przypadający następnego dnia roboczego po otrzymaniu przez Zamawiającego środków od Generalnego Wykonawcy.
3. Prowizja za każdy kolejny projekt realizowany z udziałem Zleceniobiorcy będzie ustalana indywidualnie w drodze odrębnych uzgodnień między Stronami.

## § 4

### Postanowienia dodatkowe

- Zamawiający jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zleceniobiorcy o każdym przypadku skierowania do niego i zaakceptowania oferty współpracy przez podmiot, o którym mowa w § 1.
2. W przypadku obniżenia wynagrodzenia należnego Zamawiającemu przez Generalnego Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zleceniobiorcy, wynagrodzenie Zleceniobiorcy ulega proporcjonalnemu obniżeniu i przysługuje wyłącznie od faktycznie zapłaconych kwot.
  3. Wynagrodzenie prowizyjne, o którym mowa w § 3, przysługuje Zleceniobiorcy wyłącznie od kwot faktycznie zapłaconych przez Generalnego Wykonawcę na rzecz Zamawiającego. Prowizja nie przysługuje od należności, które nie zostały przez Generalnego Wykonawcę uregulowane.

## § 5

### Wypowiedzenie umowy i zakończenie współpracy

Niniejsza umowa może być wypowiedziana w każdym czasie przez każdą ze Stron przez oświadczenie złożone na piśmie drugiej stronie – na koniec miesiąca, z zachowaniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia.

2. Wypowiedzenie umowy nie pozbawia Zleceniobiorcy prawa do wynagrodzenia, podstawę którego stanowią należności uzyskane przez Zamawiającego w oparciu o umowy, o których mowa w § 2.
3. W przypadku zakończenia współpracy z Generalnym Wykonawcą przez Zamawiającego i niepodjęcia przez niego dalszych projektów z tym kontrahentem, niniejsza umowa prowizyjna ulega rozwiązaniu z chwilą zakończenia obowiązywania ostatniego zrealizowanego kontraktu.
4. W przypadku ponownego nawiązania przez Zamawiającego współpracy z tym samym Generalnym Wykonawcą, niniejsza umowa prowizyjna zostaje automatycznie przywrócona na warunkach określonych w jej treści, bez konieczności zawierania nowej umowy.

## § 6

### Tajemnica umowy

Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, które uzyskały w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy.

## § 7

### Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony oświadczają, iż adresy podane na wstępie niniejszej umowy są właściwymi adresami do doręczeń. Pismo wysłane na wskazany adres uważa się za doręczone, chyba że adresat uprzednio zawiadomi pisemnie nadawcę o zmianie adresu do doręczeń.
3. Umowa została zawarta w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.
4. W kwestiach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

.....  
Podpis Zamawiającego

.....  
Podpis Zleceniobiorcy